

Số: 702/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 06 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 07/9/2022, Thông báo sửa chữa bổ sung bản án số 03/2022/TB-TA ngày 08/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với người phải thi hành án: Công ty cổ phần thương mại Vi Dương - địa chỉ: thôn Đặng Giang, xã Hòa Phú, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Năng Hà - địa chỉ: thôn Xà Cầu, xã Quảng Phú Cầu, huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất thửa số 233, tờ bản đồ số 09, xã Quảng Phú Cầu, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội diện tích 146,8 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 731284, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 06704 do UBND huyện Ứng Hòa cấp ngày 24/6/2014 đứng tên ông Nguyễn Năng Hà.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

01 ngôi nhà mái bằng hai tầng và mái tum lợp tôn. Trong đó tổng diện tích hai sàn nhà mái bằng là 131,8m². Tổng diện tích mái tum lợp tôn là 65,9m²;

01 nhà mái bằng một tầng tổng diện tích 15,7m²;

01 gian bán mái có diện tích là 33,5 m².

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 06/6/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 08/6/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội - địa chỉ: thôn Hoàng Xá, thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
 - + Thù lao, chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các Tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;
 - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngân